

**Insel Solta**  
Reference 070060



## Großes Mehrfamilienhaus auf der Insel Solta

living space:	300 m <sup>2</sup>	energy certificate:	in process
plot area:	432 m <sup>2</sup>		
bedrooms:	10		
bathrooms:	8		
sea view:	-	<b>price:</b>	<b>€ 550,000.-</b>



## Insel Solta

Reference 070060



### Details:

Großes Mehrfamilienhaus in Südlage, mit herrlichem Blick aufs Meer.

Im Erdgeschoss befinden sich eine 1-Zimmer-Wohnung und eine 3-Zimmer-Wohnung. Auf der 1. Etage befindet sich eine 4-Zimmer-Wohnung und im Dachgeschoss eine 3-Zimmer-Wohnung und eine 1-Zimmer-Wohnung.

Das Grundstück ist sehr gepflegt und so gibt es ein Schwimmbad (6 x 4,5 m), eine überdachte Bar und eine Sommerküche. Es gibt einen Parkplatz für 4-5 Fahrzeuge. Das Haus liegt in einer sehr ruhigen Lage, nahe dem Meer und dem Zentrum.

## Insel Solta

Reference 070060



### Location & surrounding area:

Solta ist unter Kroatien-Kennern einer der Geheimtipps schlechthin.

Die steinigen, felsigen Küsten, die unzähligen malerischen Strände und die verträumten Fischerdörfer werden ihrem Ruf gerecht.

Von Split dauert die Überfahrt ca. 40 Minuten. Die Hauptstadt Rogac beeindruckt mit ihrer charmanten Altstadt und dem hundertjährigen Garten. Die aufgeschlossene und gastfreundliche Art der Insulaner ist weithin bekannt.

Der ländliche Charme und die Unberührtheit der Insel sind es, die die Insel zu einem großartigen Ort der Ruhe und Erholung machen.

Trotz dieser Ruhe gibt es natürlich auch jede Menge Möglichkeiten, seine Freizeit auf aktive Weise zu verbringen. Tauchen oder Segeln sind hierfür zwei Beispiele. Die Unterwasserwelt der Adria ist sehr beeindruckend.

Insel Solta  
Reference 070060



pool-haus-solta



schlafzimmer-haus-solta



haus-solta



blick-haus-solta

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.