

Peljesac

Reference 070033



Maritime Villa direkt am Strand

living space:	300 m ²	energy certificate:	in process
plot area:	1.800 m ²		
bedrooms:	5		
bathrooms:	5		
sea view:	-	price:	€ 1,150,000.-



Peljesac

Reference 070033



Details:

Die wunderschöne Villa direkt am Strand besticht durch ihr einzigartiges maritimes Design. Außen mit leuchtend bunten Pflanzen bewachsen, vermittelt sie ein Gefühl der Geborgenheit.

In der Villa befinden sich zwei reizende Wohnungen mit einer Fläche von jeweils von ca. 150 m², die komplett mit maritimen Antiquitäten möbliert sind. Hier spürt man die raue See auch zu Hause und fühlt sich in der gemütlichen Umgebung in eine andere Zeit versetzt.

Hinter dem Haus befinden sich zwei Bungalows, die sich hervorragend als Gästehaus eignen. Beide verfügen über zwei Badezimmer und eine praktische Waschküche. Alle Gebäude auf dem ca. 1800 m² großen Grundstück sind von den verschiedensten Bäumen und exotischsten Pflanzen umgeben. In nur sechs Meter Entfernung liegen der wunderschöne Strand und die weitläufige Pier. Hier lässt sich das eigene Boot direkt vor dem zu Hause anlegen.

Eine Garage, sowie über sechs Stellplätze sind vorhanden.

Peljesac

Reference 070033



Location & surrounding area:

Die Villa liegt auf der wunderschönen Halbinsel Peljesac.

Direkt am Strand gelegen verfügt sie über einen hinreissenden Blick auf die Hafenstadt Korcula und das Meer.

Die Halbinsel Pelješac liegt im Südosten Kroatiens in der Region Dalmatien. Im Westen wird Pelješac von einem Gebirgsrücken vom Rest des Festlandes abgetrennt. Teile der Täler liegen unter dem Meeresspiegel.

Die beliebte Ferieninsel ist dank ihres mediterranen Klimas auch ein bekanntes Weinanbaugebiet. Momentan wird eine Brücke zum kroatischen Festland gebaut, die das Pendeln erleichtern wird.

Peljesac
Reference 070033



schoene-innenausstattung-orebic



terrasse-orebic



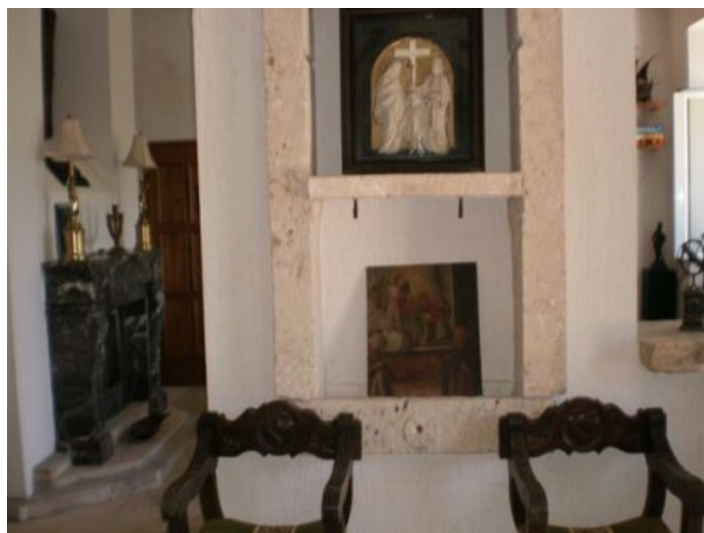
toller-garten-orebic



pier-orebic



wunderschoene-bepflanzung-kroatien



maritimes-wohlfuehlen-orebic

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

Peljesac
Reference 070033



klassischer-stil-orebic



villa-in-orebic