

Rogoznica

Reference 070023



Wie ein freistehendes Haus- nur die Sonne über Ihnen

| | | | |
|---------------|--------------------|---------------------|----------------------|
| living space: | 330 m ² | energy certificate: | in process |
| plot area: | 650 m ² | | |
| bedrooms: | 4 | | |
| bathrooms: | 4 | | |
| sea view: | - | price: | € 1,100,000.- |



Rogoznica

Reference 070023



Details:

Diese attraktive Villa besitzt eine einzigartige Lage, nur unglaubliche 15 Meter vom Meer entfernt. Sie liegt oberhalb einer wunderschönen Bucht und besitzt eine private Anlegestelle für ein Boot.

Beim Betreten der Villa befindet man sich zunächst in der majestätisch anmutenden Eingangshalle. Von dort gelangt man zur offenen Galerie und zum lichtdurchfluteten Wohnzimmer mit atemberaubendem Ausblick auf das Meer. Im zweiten Stock befindet sich das imponierende Schlafzimmer mit modernem Badezimmer.

Der Außenbereich ist phänomenal. Umrandet von Olivenbäumen und Palmen garantiert der Garten Privatsphäre.

Der große Pool lädt zum Entspannen und Schwimmen ein. Direkt daneben befindet sich die reizende überdachte Terrasse mit eigenem Grillplatz und kleinem Kamin.

Rogoznica

Reference 070023



Location & surrounding area:

Halb auf dem Festland, halb auf einer Insel liegt das kleine dalmatinische Dorf Rogoznica in Kroatien.

Eine Ortschaft mit mediterraner Atmosphäre, in der Bewohner und Besucher Ruhe und Frieden finden. Zahlreiche Baudenkmäler zeugen vom traditionellen Leben des Dorfes.

Die wunderschönen Pinienwälder, die langen Strände und die malerische und geschützte Lage machen Rogoznica attraktiv für Touristen und Einwohner.

Rogoznica
Reference 070023



taverne-und-grosser-pool-rogoznica



atemberaubender-blick-rogoznica



kueche-und-esstisch-rogoznica



zugang-zum-meer-rogoznica



helle-raeume-rogoznica



wohnzimmer-rogoznica

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

Rogoznica
Reference 070023



schoenes-dekoration-rogoznica



badezimmer-rogoznica